

Unsere aktuellen Immobilienangebote

Stand: 16.07.2018

München-Nord



Fasanerie / München-Nord Am Blütenanger 69

Auf einem weitläufigen Grundstück entstehen insgesamt zwei Sechsfamilien- und vier Doppelhaushälften nebst Tiefgarage

Bautenstand: in Planung

01	3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 85,4 m ² Wfl. ca. 94,4 m ² Nutzfl. zzgl. 130 m ² Garten	EG	€ 729.900,--
02	3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 85,7 m ² Wfl. ca. 94,7 m ² Nutzfl. zzgl. 170 m ² Garten	EG	€ 729.900,--
03	3-Zimmer Etagenwohnung mit 2x Balkon	ca. 84,2 m ² Wfl. ca. 90,5 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 699.900,--
04	3-Zimmer Etagenwohnung mit 2x Balkon	ca. 84,4 m ² Wfl. ca. 90,6 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 699.900,--
05	2-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon und Studio	ca. 77,8 m ² Wfl. ca. 113,6 m ² Nutzfl.	1. /2. DG	€ 699.900,--
06	2-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon und Studio	ca. 75,8 m ² Wfl. ca. 110,7 m ² Nutzfl.	1. /2. DG	€ 699.900,--
07	3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit 2x Terrasse und 2x Hobbyraum	ca. 108,4 m ² Wfl. ca. 143,6 m ² Nutzfl. zzgl. 200 m ² Garten	EG/UG	reserviert
08	3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit 2x Terrasse und 2x Hobbyraum	ca. 107,4 m ² Wfl. ca. 141,2 m ² Nutzfl. zzgl. 185 m ² Garten	EG/UG	€ 899.900,--
09	3-Zimmer Etagenwohnung mit 2x Balkon	ca. 84,2 m ² Wfl. ca. 90,5 m ² Nutzfl.	1. OG	reserviert
10	3-Zimmer Etagenwohnung mit 2x Balkon	ca. 84,4 m ² Wfl. ca. 90,7 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 699.900,--
11	2-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon und Studio	ca. 77,9 m ² Wfl. ca. 76,0 m ² Nutzfl.	1. /2. DG	€ 699.900,--
12	2-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon und Studio	ca. 76,0 m ² Wfl. ca. 111,0 m ² Nutzfl.	1. /2. DG	€ 699.900,--
13	4-Zimmer Doppelhaushälfte mit 2x Terrasse und Balkon und	ca. 146,8 m ² Wfl. ca. 238,8 m ² Nutzfl. zzgl. 265 m ² Garten	UG/EG/DG	€ 1.349.900,--

Hobbyraum				
14	4-Zimmer Doppelhaushälfte mit 2x Terrasse und Balkon und Hobbyraum	ca. 146,8 m ² Wfl. ca. 238,8 m ² Nutzfl. zzgl. 205 m ² Garten	UG/EG/DG	€ 1.299.900,--
15	4-Zimmer Doppelhaushälfte mit 2x Terrasse und Balkon und Hobbyraum	ca. 146,8 m ² Wfl. ca. 238,8 m ² Nutzfl. zzgl. 160 m ² Garten	UG/EG/DG	€ 1.279.900,--
16	4-Zimmer Doppelhaushälfte mit 2x Terrasse und Balkon und Hobbyraum	ca. 146,8 m ² Wfl. ca. 238,8 m ² Nutzfl. zzgl. 135 m ² Garten	UG/EG/DG	€ 1.249.900,--

München-Ost



Trudering / München-Ost Dachsteinstraße 5-9

Auf einem 3000m² großen Südgrundstück in der Dachsteinstraße 5-9 errichten wir insgesamt 26 Eigentumswohnungen verteilt auf vier Baukörper.

Bautenstand: im Bau

A-01	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 73,8 m ² Wfl. ca. 78,8 m ² Nutzfl. zzgl. 130 m ² Garten	EG	€ 599.900,--
A-02	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 64,9 m ² Wfl. ca. 69,9 m ² Nutzfl. zzgl. 86 m ² Garten	EG	€ 529.900,--
A-03	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse und 2x Hobbyraum	ca. 108,0 m ² Wfl. ca. 146,5 m ² Nutzfl. zzgl. 215 m ² Garten	EG/UG	€ 899.900,--
A-05	2-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 62,6 m ² Wfl. ca. 65,6 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 539.900,--
A-07	3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon und Studio	ca. 106,1 m ² Wfl. ca. 146,9 m ² Nutzfl.	1. /2. DG	€ 879.900,--
A-08	3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon und Studio	ca. 101,4 m ² Wfl. ca. 141,5 m ² Nutzfl.	1. /2. DG	€ 839.900,--
B-10	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 62,1 m ² Wfl. ca. 67,1 m ² Nutzfl. zzgl. 86 m ² Garten	EG	€ 529.900,--
B-12	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit 2x Balkon	ca. 70,8 m ² Wfl. ca. 76,5 m ² Nutzfl.	EG	€ 579.900,--

B-13	2-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 62,6 m ² Wfl. ca. 65,6 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 539.900,--
B-14	2-Zimmer Etagenwohnung mit Terrasse und Balkon	ca. 75,6 m ² Wfl. ca. 81,9 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 599.900,--
B-16	3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon und Studio	ca. 101,1 m ² Wfl. ca. 141,0 m ² Nutzfl.	1. /2. DG	€ 839.900,--
C-17	3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse und 2x Hobbyraum	ca. 105,6 m ² Wfl. ca. 141,8 m ² Nutzfl. zzgl. 190 m ² Garten	EG/UG	€ 869.900,--
C-18	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 68,9 m ² Wfl. ca. 77,9 m ² Nutzfl. zzgl. 150 m ² Garten	EG	€ 559.900,--
C-20	2-Zimmer Etagenwohnung mit Terrasse und Balkon	ca. 60,5 m ² Wfl. ca. 64,5 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 529.900,--
C-21	4-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon	ca. 106,5 m ² Wfl. ca. 133,3 m ² Nutzfl.	1. OG/DG	€ 879.900,--
D-25	2-Zimmer Etagenwohnung mit Terrasse und Balkon	ca. 60,6 m ² Wfl. ca. 64,5 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 529.900,--
D-26	4-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon	ca. 106,5 m ² Wfl. ca. 133,3 m ² Nutzfl.	1. OG/DG	€ 879.900,--



Waldtrudering / München-Ost Kathreinweg 22

Achtfamilienhaus mit Lift und Tiefgarage in zentraler und verkehrsgünstiger Lage

Bautenstand: Baubeginn in Kürze

01	3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse und Hobbyraum	ca. 108,8 m ² Wfl. ca. 133 m ² Nutzfl. zzgl. 265 m ² Garten	EG/UG	verkauft
02	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 61,2 m ² Wfl. ca. 70,2 m ² Nutzfl. zzgl. 50 m ² Garten	EG	€ 499.900,--
03	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse und 2x Hobbyraum	ca. 95,0 m ² Wfl. ca. 128,4 m ² Nutzfl. zzgl. 185 m ² Garten	EG/UG	€ 779.900,--
04	3-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 92,1 m ² Wfl. ca. 97,9 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 769.900,--
05	2-Zimmer Etagenwohnung	ca. 56,4 m ² Wfl.	1. OG	€ 469.900,--

	mit Balkon	ca. 60,1 m ² Nutzfl.		
06	2-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 68,9 m ² Wfl. ca. 73,6 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 549.900,--
07 Alternativ	4-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Balkon	ca. 107,0 m ² Wfl. ca. 132,6 m ² Nutzfl.	DG	€ 899.900,--
08	2-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Balkon	ca. 49,9 m ² Wfl. ca. 63,8 m ² Nutzfl.	DG	€ 429.900,--

München-West



Aubing / München-West Schönbrunner Straße 7

Elegantes Mehrfamilienhaus mit nur fünf Eigentumswohnungen in ruhiger Lage

Bautenstand: in Planung

03	3-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 70,5 m ² Wfl. ca. 75,4 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 549.900,--
05	4-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und 2x Balkon	ca. 118,1 m ² Wfl. ca. 146,8 m ² Nutzfl.	1. OG/DG	€ 979.900,--



Aubing / München-West Hellensteinstraße 8

Insgesamt 10 Eigentumswohnungen mit Tiefgarage in Altaubing nahe S-Bahn Leienfelsstraße

Bautenstand: im Bau

01	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse und Hobbyraum	ca. 79,4 m ² Wfl. ca. 105,6 m ² Nutzfl. zzgl. 62 m ² Garten	EG/UG	€ 629.900,--
02	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 64,3 m ² Wfl. ca. 73,3 m ² Nutzfl. zzgl. 97 m ² Garten	EG	€ 499.900,--
03	2-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 59,3 m ² Wfl. ca. 62,6 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 459.900,--
04	2-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 56 m ² Wfl. ca. 58,7 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 439.900,--

05	4-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und 2x Balkon	ca. 89,8 m ² Wfl. ca. 114,9 m ² Nutzfl.	1. OG/DG	€ 749.900,--
07	2-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 64,5 m ² Wfl. ca. 73,5 m ² Nutzfl. zzgl. 122 m ² Garten	EG	€ 499.900,--
10	4-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und 2x Balkon	ca. 90,1 m ² Wfl. ca. 115,2 m ² Nutzfl.	1. OG/DG	€ 749.900,--



Aubing / München-West Hohenrechbergstraße 5

In zentraler Lage von Aubing entstehen insgesamt 16 Eigentumswohnungen mit Tiefgarage.

Bautenstand: im Bau

03	2-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 57,5 m ² Wfl. ca. 60,7 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 409.900,--
04	3-Zimmer Etagenwohnung mit 2x Balkon	ca. 69,2 m ² Wfl. ca. 74,4 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 489.900,--
08	2-Zimmer Etagenwohnung mit Balkon	ca. 63,1 m ² Wfl. ca. 66,4 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 449.900,--
09	2-Zimmer Etagenwohnung mit 2x Balkon	ca. 64,5 m ² Wfl. ca. 69,6 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 449.900,--
10	3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse	ca. 86,2 m ² Wfl. ca. 115,7 m ² Nutzfl.	1. OG/DG	€ 699.900,--
16	3-Zimmer Etagenwohnung mit Terrasse und Balkon	ca. 87,2 m ² Wfl. ca. 92,1 m ² Nutzfl.	1. OG	€ 613.900,--
17	3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon	ca. 79,1 m ² Wfl. ca. 96,2 m ² Nutzfl.	DG	€ 599.900,--
18	3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Terrasse und Balkon	ca. 74,9 m ² Wfl. ca. 90,9 m ² Nutzfl.	DG	reserviert



Untermenzing / München-West Obere-Mühlstraße 20

In der ruhigen Oberen Mühlstraße bauen wir ein Vierfamilienhaus mit familiengerechten Eigentumswohnungen.

Bautenstand: in Planung

01	3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse und Hobbyraum	ca. 99,1 m ² Wfl. ca. 132,8 m ² Nutzfl. zzgl. 80 m ² Garten	EG/UG	€ 829.900,--
02	3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit Terrasse und Hobbyraum	ca. 98,5 m ² Wfl. ca. 131,1 m ² Nutzfl. zzgl. 130 m ² Garten	EG/UG	€ 829.900,--
03	4-Zimmer Etagenwohnung mit Terrasse	ca. 109,2 m ² Wfl. ca. 127,4 m ² Nutzfl.	1. OG/DG	€ 919.900,--
04	4-Zimmer Etagenwohnung mit Terrasse	ca. 106,5 m ² Wfl. ca. 124,8 m ² Nutzfl.	1. OG/DG	€ 899.900,--

Umland



Vaterstetten-Baldham / Umland Johann-Strauss-Strasse 4

Wir errichten in der Johann-Strauss-Straße 4 insgesamt vier Doppelhaushälften mit real geteilten Grundstücken

Bautenstand: im Bau

0C	6,5-Zimmer Doppelhaushälfte mit Terrasse und Hobbyraum	ca. 184,7 m ² Wfl. ca. 234,9 m ² Nutzfl. zzgl. 261 m ² Garten	UG/EG/1. OG/DG	€ 1.299.900,--
----	--	--	----------------	----------------

In einem persönlichen Gespräch beantworten wir Ihnen gerne Ihre Fragen zu einem der Bauvorhaben und informieren Sie über unsere Abwicklungsmodalitäten sowie günstige Finanzierungsmöglichkeiten. Sie erreichen uns telefonisch unter **(089) 29 03 71-0** oder senden Sie uns eine Email an **anfrage@rs-wohnbau.de**. Alle aktuellen Angebote mit weitergehenden Informationen finden Sie auch unter **www.rs-wohnbau.de**. Alle Angaben ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.